

TERMO DE RESPONSABILIDADE E CIÊNCIA DO USUÁRIO

Nome:		
Representante:		CPF:
C.P.F./CNPJ sob o n°	RG/ INC. ESTADUAL sob o n°	
Endereço à Rua/Av.		N°
Bairro:	Cidade/UF:	CEP:
E-mail		
Nome de Usuário:		
Celular:()	Telefone: ()	Telefone Fixo* ()

O presente TERMO DE RESPONSABILIDADE E CIÊNCIA DO USUÁRIO, tem por objetivo regular a participação de usuários no sistema on-line dos leilões oficiais públicos, particulares ou judiciais divulgados no site www.norteleiloes.com.br e organizados sob a responsabilidade de Sandro de Oliveira, Leiloeiro Oficial, registrado na Junta Comercial do Estado do Pará, sob o número: 20070555214, com endereço profissional na Rodovia BR 316, Km 18, S/N, Marituba/PA, e por este, a pessoa acima qualificada, (USUÁRIO), fica ciente:

1. De que é o único responsável pelo uso de sua senha, de natureza individual, comprometendo-se a não a fornecê-la a quem quer que seja, sob pena de responsabilizar-se pessoalmente por todos e quaisquer lances e arrematações realizadas com o uso do seu login e senha;
2. De que ao aceitar os termos específicos do leilão, autoriza o Leiloeiro Oficial a realizar a cobrança judicial e extrajudicial da comissão devida (Art. 39 do Decreto nº 21.981/32 e Art. 884, p. único da Lei n. 13.105/2015), podendo fazer uso deste Termo de Responsabilidade e Ciência como Título Executivo Extrajudicial, conforme preconiza o art. 784, III e XII da Lei nº 13.105/2015;
3. De que o USUÁRIO cadastrado só poderá ofertar lances após o devido preenchimento do campo denominado “aceite do edital”, e ao clicar no botão “lance”, o usuário se compromete ao pagamento da quantia ofertada, sob pena de pagamento de multa e cominações previstas no respectivo edital;

O USUÁRIO DECLARA ter capacidade cível, estando na livre administração de meus bens, ter autoridade e legitimidade para assumir as responsabilidades e obrigações descritas neste documento, bem como, estar ciente de que, como LANÇADOR ONLINE estará vinculado às mesmas normas processuais e procedimentos destinados aos lançadores presenciais, inclusive quanto à responsabilidade civil e criminal;

DECLARA que não é impedido de ofertar lances, conforme imposição legal do Art. 890, Lei nº 13.105/2015;

DECLARA estar de acordo com a emissão do boleto bancário em meu nome para pagamento dos valores referente ao valor do lance, comissão e taxas, os quais deverá pagar no vencimento, sob pena de protesto em cartório, que será registrado dentro de três dias úteis contados da protocolização do título ou documento de dívida, após este prazo o Tabelião lavrará e registrará o protesto, tudo conforme legislação em vigor (art. 12 e 20 da Lei nº 9.492/97);

DECLARA que possui certificação digital disponibilizada pela ICP-Brasil para participar dos leilões judiciais em meio eletrônico, consoante o art. 882, §2º da 13.105/2015 e previsão em edital, devendo fazer uso desta para assinar este Termo de Responsabilidade e Aceite, bem como Auto/Carta de Arrematação, CIENTE que caso **não** possua a certificação digital e cadastre lance antecipado ou participe da fase de lances, e venha a ser o vencedor, a arrematação será cancelada, e poderá ser penalizado.

Eu, acima qualificado(a), DECLARO para os devidos fins de direito, que realizei a leitura minuciosa das normas que constam neste TERMO DE RESPONSABILIDADE E CIENCIA DO USUÁRIO. Sendo assim confirmo ao assinar o presente termo que tomei ciência de todos as condições específicas do leilão, com as quais concordo, expressamente, obrigando-me a cumpri-las.

Cidade: _____/_____/_____

Data: ____/____/____.

ASSINATURA IDÊNTICA AO DOCUMENTO RG OU CNH FORNECIDO PARA CADASTRO OU COM O USO DE CERTIFICAÇÃO DIGITAL).
CPF/CNPJ:

Testemunhas (1): _____
Nome Completo/CPF:

Testemunhas (2): _____
Nome Completo/CPF:

***É OBRIGATÓRIO o número do telefone fixo para que seja liberado o cadastro.**

*** A assinatura deve ser por extenso/ Não há necessidade de reconhecimento de firma.**

*** Rubrica não é assinatura/Assinatura a rogo não é aceita.**